

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. február 13-án 15 óra 15 perckor kezdődő nyílt üléséről.

Az ülés helye: Községház Tanácsterme
8137 Mezőkomárom, Petőfi u. 74.

Jelen vannak:

Köő Péter	polgármester
Dániel József	alpolgármester
Molnár Zoltán	képviselő
Poórné Zsoldos Ibolya Viktória	képviselő
Burdohány Józsefné	képviselő

Igazoltan távol maradt: Kertészné Szépszó Anita képviselő
Herczeg Mihályné képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Szanyi-Nagy Józsefné címzetes főjegyző, Dr. Révész Mária aljegyző, Halász Istvánné gazdasági vezető

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Katalin igazgatási ügyintéző

Köő Péter polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, Szanyi-Nagy Józsefné címzetes főjegyzőt, Dr. Révész Mária aljegyzőt és Halász Istvánné gazdasági vezetőt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert 7 főből 5 fő képviselő jelen van.

Köő Péter polgármester az ülést megnyitotta, jegyzőkönyvvezetőnek Tóth Katalin igazgatási ügyintézőt, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Dániel József és Molnár Zoltán képviselőket javasolta.

A javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Köő Péter polgármester javaslatot tett a napirendek megtárgyalására. A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend előtt:

1./ Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
Előadó: polgármester

Napirend:

1./ A 2014. évi költségvetés tárgyalása (I. forduló).

Előadó: polgármester

2./ Óvoda nyári zárva tartása.

Előadó: jegyző

3./ Tájékoztató a 2013. évi közhasznú, közcélú foglalkoztatásról, a végzett munkáról.

Előadó: polgármester

4./ Önkormányzati tulajdonú utak forgalmi rendjének felülvizsgálata.

Előadó: polgármester

5./ Várpalota Város Polgármesterének felhívása nyilatkozattételre a Közép-Duna Vidéke Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás megszűnésével kapcsolatban.

Előadó: polgármester

6./ A helyben szokásos legolcsóbb temetés költségének megállapítása.

Előadó: jegyző

7./ Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosítása (gyógyszertár).

Előadó: polgármester

8./ Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületével a lajoskomáromi Gesztenyefasori Általános Iskola köznevelési intézményben tanulói jogviszonnyal rendelkező gyermekek étkeztetése tárgyában kötött feladat-ellátási szerződés felmondása.

Előadó: polgármester

9./ Mezőkomáromi posta ingatlan bérbeadása.

Előadó: polgármester

10./ Egyebek.

Napirend tárgyalása:

1./ A 2014. évi költségvetés tárgyalása (I. forduló).

Előadó: polgármester

(A költségvetési tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Molnár Zoltán bizottsági elnök hozzászólásában elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a 2014. évi költségvetés tervezetét és módosításokkal javasolja a tervezet elfogadását. Az Ügyrendi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek a 2014. évi költségvetés végleges elkészítésénél 3.000.000,-Ft plusz adóbevétele, 3.000.000,-Ft pénzmaradvány, város- és községgazdálkodás feladaton a 4.935.000,- Ft, valamint éven belüli hitel felvételének

tervezését. Az Ügyrendi Bizottság döntött ezek mellett arról, hogy a fogorvosi rendelő eszközbeszerzésére 1.600.000,-Ft kiadást tervezzenek.

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy az óvodai dolgozók részére adott étkezési hozzájárulást 2014. február 28. napjával szüntesse meg, a teljes munkaidőben alkalmazott technikai dolgozókat 2014. március 1-től 15.000,-Ft/hó béremelésben, valamint ennek megfelelően a részmunkaidőben alkalmazott technikai dolgozókat 2014. március 1-től arányos béremelésben részesítse

Kő Péter polgármester kérte a napirenddel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponttal kapcsolatosan, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 4/2014. (II.13.)
önkormányzati határozata a 2014. évi
költségvetés tervezet elfogadásáról

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2014. évi költségvetés tervezetét elfogadja azzal, hogy annak végleges elkészítésére az alábbiak betervezésével kerüljön sor:

- 3.000.000,-Ft plusz adóbevétel,
- 3.000.000,-Ft pénzmaradvány,
- város- és községgazdálkodás feladaton a 4.935.000,- Ft,
- éven belüli hitel felvétel,
- fogorvosi rendelő eszközbeszerzésére 1.600.000,- Ft.

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az óvodai dolgozók részére adott étkezési hozzájárulást 2014. február 28. napjával megszünteti, a teljes munkaidőben alkalmazott technikai dolgozókat 2014. március 1-től 15.000,-Ft/hó béremelésben, valamint ennek megfelelően a részmunkaidőben alkalmazott technikai dolgozókat 2014. március 1-től arányos béremelésben részesíti. A döntés pénzügyi következményeit a 2014. évi költségvetés elkészítésekor figyelembe veszi.

2./ Óvoda nyári zárva tartása.

Előadó: jegyző

(Előterjesztés, határozati javaslat, kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szanyi-Nagy Józsefné címzetes főjegyző hozzászólásában elmondta, hogy az óvodavezető írásban kérte az óvoda nyári zárva tartásának engedélyezését, amelyet az előterjesztés mellé csatoltunk. Az előterjesztés ismeretében kéri a képviselő-testülettől a határozati javaslat elfogadását.

Köő Péter polgármester kérte a napirenddel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponttal kapcsolatosan, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 5/2014. (II.13.)
önkormányzati határozata a Mezőkomáromi
Sióparti Óvoda nyári zárva tartásáról

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított hatáskörében eljárva engedélyezi a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda zárva tartását 2014. augusztus 4-től 2014. augusztus 31-ig, valamint a konyha zárva tartását 2014. augusztus 18-tól 2014. augusztus 31-ig.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az óvodavezetőt tájékoztassa és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 49. § (3) bekezdése alapján a döntést tegye közzé.

Határidő: azonnal
Felelős: Szanyi-Nagy Józsefné jegyző

3./ Tájékoztató a 2013. évi közhasznú, közcélú foglalkoztatásról, a végzett munkáról.

Előadó: polgármester

(A beszámoló, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Köő Péter polgármester hozzászólásában elmondta, hogy a projektekből az önkormányzat nagy összegű beruházást tudott lebonyolítani. Van olyan program, amely még nem fejeződött

be és ezek költségei, amelyek a 2014. év elejét érintik nem lettek a beszámolóban feltüntetve. A zöldség termesztő és állattartó projektek 2014. február 27. napjáig tartanak. A 2014. évi munkaprogramok tervtárgyalásai megkezdődtek. Az említett projektek március 1-től újra indulnak, a többi projektre május 1-i indulásra kaptunk ígéretet. A bérek önkormányzatunk esetében 80%-os támogatásban történik. A dologi kiadások idén a bér 20%-ának összegét teszi ki. Az állatállományt idén 70 db hízóban állapították meg, a mezőgazdasági zöldterület nagyságát növelni kívánjuk. Havi szinten 3 hízót ad át az önkormányzat az óvoda konyhájának. Élősúlyban 41 db hízót adott le az önkormányzat. Az ebből befolyt összeget takarmánybeszerzésre fordítottuk. Javasolja a beszámoló elfogadását.

Köő Péter polgármester kérte a napirenddel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponttal kapcsolatosan, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 6/2014. (II.13.)
önkormányzati határozata a 2013. évi közhasznú,
közcélú foglalkoztatásról, a végzett munkáról

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi közhasznú, közcélú foglalkoztatásról, a végzett munkáról készült tájékoztatót megtárgyalta és azt elfogadta.

4./ Önkormányzati tulajdonú utak forgalmi rendjének felülvizsgálata.

Előadó: polgármester

(A beszámoló és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Köő Péter polgármester hozzászólásában elmondta, hogy a település 10 km belterület úttal rendelkezik, de közforgalmi szempontból a jelzőtáblák minősége rossz. Az állapot felmérést elvégzi az önkormányzat, a feltárt hiányosságokat pótolja és a rossz minőségű táblák cseréjéről gondoskodik. Kéri a képviselő-testületet, hogy a beszámolót fogadja el.

Köő Péter polgármester kérte a napirenddel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponttal kapcsolatosan, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 7/2014. (II.13.)
önkormányzati határozata az önkormányzati
tulajdonú utak forgalmi rendjének
felülvizsgálatáról

Mezőkomárom község Önkormányzat Képviselő-testülete a közutak forgalmi rendjének felülvizsgálatát megtárgyalta, s indokoltnak tartja a településen található közúti jelzőtáblák felülvizsgálatát.

Felkéri Köő Péter polgármestert, a forgalmi rendek rendezéséhez kapcsolódó előkészítő munka elvégzésére, szükség esetén a tervezői ajánlat beszerzésére.

Határidő: előkészítő munka: 2014. június 30.

Felelős: Köő Péter polgármester

5./ Várpalota Város Polgármesterének felhívása nyilatkozattételre a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszűnésével kapcsolatban.

Előadó: polgármester

(Előterjesztés, határozati javaslat, levelek a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Köő Péter polgármester hozzászólásában elmondta, hogy Várpalota város polgármestere indítványozta, hogy a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás - amely a közfeladatok ellátását koordinálja - szűnjön meg. A mezőkomáromi hulladéklerakó rekultivációja is a társaság felügyelete alatt történt meg. Ebben a munkában nem volt az önkormányzatnak költsége. Kéri a társulási tanács elnöke az önkormányzatokat, hogy ne fogadják el a Várpalota város polgármesterének javaslatát, ennek értelmében amely önkormányzat ki kíván lépni a társulásból, az a jogszabályok teremtette lehetőségek mellett megteheti azt. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Köő Péter polgármester kérte a napirenddel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponttal kapcsolatosan, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 8/2014. (II.13.)
önkormányzati határozata a Várpalota Város

Polgármesterének nyilatkozattételre történő felhívásáról a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszűnésével kapcsolatban

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagja kijelenti, hogy a Várpalota Város Polgármestere 2014. január 15-én kelt – nyilatkozat a Társulás megszűnésével kapcsolatban tárgyú – levelében foglaltakat elutasítja.

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagja kijelenti, hogy a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszűnésének a Társulási Megállapodás XII. fejezetében meghatározott feltételei nem állnak fenn. A Társulás által létrehozott egységes hulladékgazdálkodási rendszer keretében valósul meg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása, a hulladékgazdálkodás fejlesztése.

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Társulási Tanács 57/2013. (XI.11.) sz. határozata 2. pontjában foglaltakkal, azaz „A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának Várpalota Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által a határozata 2. pontjában megfogalmazott Társulásból történő kiválási szándékának bejelentését tudomásul veszi azzal, hogy a kiválás jogszerű időpontja megállapításánál a Társulási Megállapodás, valamint a 2011. évi CLXXXIX. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell figyelembe venni.

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy a döntésről Várpalota Város Polgármesterét, valamint a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának Elnökét haladéktalanul értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Köő Péter polgármester

Poórné Zsoldos Ibolya képviselő elhagyta a Tanácstermet.

6./ A helyben szokásos legolcsóbb temetés költségének megállapítása.

Előadó: jegyző

(Előterjesztés, határozati javaslat, árajánlat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szanyi-Nagy Józsefné címzetes főjegyző hozzászólásában elmondta, hogy a beérkezett koporsós és hamvasztásos temetések árajánlatainak átlagát számítva a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségének összege 150.000,-Ft-ban állapítható meg. Ennek megfelelően a temetési segély összege 15.000,-Ft, amely a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségének 10%-a. Kéri a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Kőő Péter polgármester kérte a napirenddel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponttal kapcsolatosan, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 9/2014. (II.13.)
önkormányzati határozata a helyben szokásos
legolcsóbb temetés költségének megállapításáról

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyben temetkezési szolgáltatást végzők árajánlatai alapján a helyben szokásos legolcsóbb temetés költségének összegét 150.000.- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szanyi-Nagy Józsefné jegyző

Poórné Zsoldos Ibolya képviselő visszajött a Tanácsterembe.

7./ Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosítása (gyógyszertár).

Előadó: polgármester

(Előterjesztés, határozati javaslat, szerződésmódosítás a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kő Péter polgármester hozzászólásában elmondta, hogy a gyógyszerész úr kérte a bérleti szerződés módosítását. Javasolja, hogy a bérleti szerződést 2015. december 31. napjáig kössék.

Kő Péter polgármester kérte a napirenddel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponttal kapcsolatosan, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy a bérleti szerződés lejárat határideje 2015. december 31. napjára módosuljon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 10/2014. (II.13.)
önkormányzati határozata a Gyógyszertár bérleti
szerződésének módosításáról

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékleteként csatolt tartalommal megtárgyalta és elfogadja a gyógyszertár bérleti szerződésének módosítását azzal, hogy a bérleti szerződés 2. pontja a következő legyen:

„2. A bérbeadó és a bérlő jelen szerződést 2014. év január hó 01. napjától 2015. december 31. napjáig köti.”

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2014. február 28.

Felelős: Kő Péter polgármester

8./ Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületével a lajoskomáromi Gesztenyefasori Általános Iskola köznevelési intézményben tanulói jogviszonnyal rendelkező gyermekek étkeztetése tárgyában kötött feladat-ellátási szerződés felmondása.

Előadó: polgármester

(Előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Kő Péter polgármester hozzászólásában elmondta, hogy 2012. december 12. napján Lajoskomáromban tartott együttes képviselő-testületi ülésen a képviselő-testület megszavazta, hogy a mezőkomáromi lakosú diákok étkezéséért kiegészítést fizessen az önkormányzat Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzata részére. A gyermekvédelmi törvényre hivatkozik a szerződés, de a jogszabály szerint a hozzájárulás nem kötelező, az csak adható. Az említett

ülésen nem így lettek a képviselők tájékoztatva, úgy tudták, hogy ezt a hozzájárulást fizetni kell. Javasolja, hogy lépjen ki az önkormányzat ebből a feladat-ellátási szerződésből.

Köő Péter polgármester kérte a napirenddel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponttal kapcsolatosan, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 11/2014. (II.13.)
önkormányzati határozata a lajoskomáromi
Gesztenyefasori Általános Iskola köznevelési
intézményben tanulói jogvisztonnyal rendelkező
mezőkomáromi lakhelyű gyermekek étkeztetése
tárgyában kötött feladat-ellátási szerződés
felmondásáról

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 hónapos felmondási idővel 2014. augusztus 15. napjára felmondja a Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületével 2013. február 1. napjától a lajoskomáromi Gesztenyefasori Általános Iskola köznevelési intézményben tanulói jogvisztonnyal rendelkező mezőkomáromi lakhelyű gyermekek étkeztetése tárgyában kötött feladat-ellátási szerződést.

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntést Lajoskomárom Község Önkormányzat Polgármesterével 2014. február 15. napjáig közölje.

Határidő: 2014. február 15.

Felelős: Köő Péter polgármester

9./ Mezőkomáromi posta ingatlan bérbeadása.

Előadó: polgármester

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Köő Péter polgármester hozzászólásában elmondta, hogy 2014. márciustól átvénné a Magyar Posta Zrt. a Szavanna Invest-től a posta üzemeltetését. A Magyar Posta Zrt. kérte az önkormányzatot, hogy nyilatkozzon a bérbeadási szándékáról. Véleménye szerint jelezni kellene a Magyar Posta Zrt. felé a posta működésével kapcsolatos reklamációkat. A panaszok

nem írásban érkeztek. A posta alkalmazottai az elmúlt időkben nem voltak segítőkészek a lakossággal, valamint az önkormányzattal szemben sem. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Molnár Zoltán képviselő hozzászólásában elmondta, neki gondot jelent, hogy egy csomag feladásáért Lajoskomáromba kell utaznia. Kérdése, hogy postapont lesz, vagy kihelyezett fiók.

Szanyi-Nagy Józsefné címzetes főjegyző hozzászólásában elmondta, hogy a polgármester úrral egyeztetve válaszoltak a Magyar Posta Zrt.-nek, hogy a bérbeadásnak nincs akadálya, a bérleti díjat 20.000.-Ft-ban határoznánk meg. Kérdése, hogy a közüzemi díjak hogyan lesznek térítve.

Köő Péter polgármester hozzászólásában javasolja, hogy a bérleti díj 2014. évben legyen 20.000.-Ft, 2015. január 1. napjától 30.000.-Ft. A közüzemi díjakat pedig az önkormányzat továbbszámolná.

Köő Péter polgármester kérte a napirenddel kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponttal kapcsolatosan, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 12/2014. (II.13.)
önkormányzati határozata a Mezőkomáromi
posta ingatlan bérbeadásáról

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe kívánja adni a mezőkomáromi posta ingatlan a Magyar Posta Zrt.-nek az alábbi feltételek mellett:

- bérleti díj összege 2014. évben 20.000,- Ft/hó
- bérleti díj összege 2015. január 1. napjától 30.000,- Ft/hó
- a bérleti szerződést a felek 2015. december 31-ig kötik
- a közüzemi díjak továbbszámolásra kerülnek.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti feltételek mellett elkészült bérleti szerződés tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: szerződéskötésig folyamatos

Felelős: Köő Péter polgármester

10./ Egyebek

- Falugazdász

Köő Péter polgármester hozzászólásában elmondta, hogy 2014. február hónaptól újra működik kihelyezett falugazdász a településen. Minden hét csütörtöki napján 14.30-tól 16.00 óráig tartja ügyfélfogadását.

- Kazán

Köő Péter polgármester elmondta, hogy a téli hónapokban fény derült arra, hogy az iskolai biomassza kazán nem képes felfűteni az iskola épületét, ezért rá kellett segíteni gázzal is. Jeleztük a gyártónak, aki kijött felmérni a helyzetet és költségmentesen kicserélték a kazánt, ami már 5°C hőmérsékletemelkedést eredményezett. A füst elvezető rendszert még átvizsgálják, de a fűtőhatása megfelelő.

- Kovács Attiláné lakás ügye

Köő Péter polgármester elmondta, hogy 2008 óta bérli a szolgálati lakást. A hét folyamán kérdezte meg Kovács Attilánétól, hogy meddig szeretne a lakásban lakni. Az önkormányzatnak 5 lakása van, amelyből 3 lakott. Véleménye szerint aki, már több éve a településen él és dolgozik, viszont nem szándékozik elmenni, az már ennyi idő alatt található volna magának megfelelő ingatlant a faluban. Ha érkezne egy olyan pedagógus, vagy védőnő, aki nem helyi, nem tudna az önkormányzat felajánlani neki lakást. A bérleti díjban 2008 óta nem történt változás. Javasolja, hogy a bérleti díjat emelje fel a képviselő-testület, valamint a bérleti szerződést határozott idejűvé kellene tenni.

Szanyi-Nagy Józsefné címzetes főjegyző tájékoztatása szerint az önkormányzat nem rendelkezik lakásrendelettel, ezért javasolja a képviselő-testületnek, hogy a jövőben alkosson rendeletet, mely szabályozná a lakásbérletre vonatkozó kérdéseket. A rendelet-tervezet elkészítésének határidejeként 2014. májusát jelölte meg.

- Élelmezésvezető lakásbérleti kérelme

Köő Péter polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az élelmezésvezető írásban kérte a képviselő-testületet, hogy számára adja ki az orvosi rendelőhöz tartozó lakást. A polgármester felolvasta a kérelmet. Elmondta, hogy ez a lakás 10 éve lakatlan és nincs lakható állapotban. Az orvosi rendelő mögötti előteret a doktor úr fektetőként használja, amíg esetenként a mentő meg nem érkezik a betegért. Ha bérbe adná a képviselő-testület, akkor azt a helyiséget valamilyen módon biztosítani kellene a rendelésekhez. A lakás kiadásával némi bevétele származna az önkormányzatnak, viszont gondot jelentene a közüzemi díjakat megosztani. Javasolja, hogy végezzenek egy helyszíni felmérést az épület állapotáról.

- Falu disznóvágás

Köő Péter polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy március 8. napján 3 hizót levágunk és feldolgozunk. A munkálatokat minden mezőkomáromi lakos megnézheti, és annak eredményét megköstölhatja. Sült kolbász és hurka, orja leves, forralt bor várja a látogatókat.

- Rendezvények

Kőő Péter polgármester hozzászólásában elmondta, hogy a március 15-i ünnepély helyszíne a Református templom előtti tér és a Petőfi szobor lesz. Locsoló bál április 21-én kerül megrendezésre. Júniusban a Mezőkomáromi Polgárőrség szervezésében megrendezésre kerül egy a tavalyihoz hasonló versenyekkel, koncerttel egybekötött rendezvény. Húsvét előtti hétvégén tavaszváró kerül megrendezésre.

- a Dégi Közös Önkormányzati Hivatalban dolgozó köztisztviselők 20 %-os illetménykiegészítése

Szanyi-Nagy Józsefné hozzászólásában elmondta, hogy a közös önkormányzati hivatal megállapodása értelmében Dég Község Önkormányzat képviselő-testülete jogosult a Kttv. 237.§-a szerint a közszolgálati tisztviselőket megillető szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásokkal, szociális és kegyeleti támogatásokkal összefüggésben megalkotandó önkormányzati rendelet megalkotására.

A köztisztviselők részére adható 20%-os illetménykiegészítésről szóló önkormányzati rendelet helyett - mivel az illetménykiegészítés csak tárgyévre adható – a 2014. évi költségvetési rendeletben szeretnék az illetménykiegészítést szabályozni. Az erről szóló levelet a polgármester részére a megállapodásnak megfelelően az ülést megelőzően 30 nappal átadta. Ezt követően kéri a képviselő-testület véleménynyilvánítását.

Kőő Péter polgármester hozzászólásában elmondta, hogy a köztisztviselők részére a 20 %-os illetménykiegészítést a tavalyihoz hasonlóan az idei évre is javasolja megállapítani.

Kőő Péter polgármester kérte a határozati javaslattal kapcsolatos kérdéseket, észrevételeket. Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot, miszerint aki a köztisztviselők 20%-os illetménykiegészítésével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 13/2014. (II.13.) számú
határozata a köztisztviselők 20%-os
illetménykiegészítéséről**

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselők részére 20%-os illetménykiegészítést állapít meg.

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Dégi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi költségvetésében és ezáltal Dég Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben az illetménykiegészítés mértéke betervezésre kerüljön.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a jegyzőt tájékoztassa.

Határidő: 2014. február 18.

Felelős: Köő Péter polgármester

- Mezőferment Kft.

Köő Péter polgármester hozzászólásában elmondta, hogy a Mezőferment Kft ügye közel 1 éve húzódik. A pert nem nyerték meg, az önkormányzatnak 100.000,-Ft perköltség jár. Javasolja, hogy az önkormányzat kérjen ügyészi felülvizsgálatot hűtlen kezelés ismeretlen tettes ellen.

- a Mezőkomárom 062 hrsz. alatt található, külterületi állattartó telepként megjelölt 400 m² alapterületű istálló bérleti szerződésének módosítása

(Határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Köő Péter személyes érintettséget jelentett be.

Molnár Zoltán Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy Köő Péter polgármestert a Mezőkomárom 062 hrsz. alatt található, külterületi állattartó telepként megjelölt 400 m² alapterületű istálló bérleti szerződésének módosításával kapcsolatos döntéshozatalból a képviselő-testület kizárja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület igen szavazattal, elleuszátóval nélkül, 1 tartózkodással az előbbi határozatot kizárja.

Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 14/2014. (II.13.) számú
határozata Köő Péter szavazásból történő
kizárásáról

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete Köő Péter polgármestert – kérésére – személyes érintettség miatt a Mezőkomárom 062 hrsz. alatt található, külterületi állattartó telepként megjelölt 400 m² alapterületű istálló bérleti szerződésének módosításával kapcsolatos döntéshozatalnál a szavazásból kizárja.

Molnár Zoltán Ügyrendi Bizottság elnöke hozzászólásában tájékoztatja a jelenlévőket, hogy minimum a START munkaprogram állattartási tevékenysége kifizetési idejének végéig kell a szerződést kötni, mert a Munkaügyi Hivatal így látja biztosítottnak a programot.

Molnár Zoltán Ügyrendi Bizottság elnöke szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy Mezőkomárom 062 hrsz. alatt található, külterületi állattartó telepként megjelölt 400 m² alapterületű istálló bérleti szerződésének időtartamát 2018. október 30-ra módosítsuk, kézfelemeléssel szavazzon.

**Mezőkomárom Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 15/2014. (II.13.) számú
határozata a Mezőkomárom 062 hrsz. alatt
található, külterületi állattartó telepként
megjelölt 400 m² alapterületű istálló bérleti
szerződésének módosításáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékleteként csatolt tartalommal megtárgyalta és elfogadja a bérleti szerződés módosítását.

A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozati javaslat mellékleteként csatolt szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2014. február 15.

Felelős: Dániel József alpolgármester

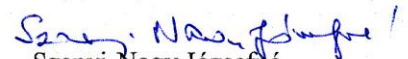
Az ülésen több észrevétel, hozzászólás, kérdés nem hangzott el. Kőő Péter polgármester megköszönte a képviselők részvételét és az ülést 19:15 órakor bezárta.



Kőő Péter
polgármester

k.m.f.




Szanyi-Nagy József
címetes főjegyző



Molnár Zoltán
képviselő


Dániel József
képviselő

jegyzőkönyv-hitelesítők